

Приложение №2

Наименование работ: Стеновой комплект ФАХВЕРК с установкой окон в  
теплый контур

Архангельский ЛЕС  
ДОМОСТРОЕНИЕ  
<https://arhzavod.ru/>  
8 (985) 211-73-45



СМЕТА ЗАТРАТ №2 - Стеновой Комплект

№ п/п	Статьи затрат	Всего по договору (руб.)
1	2	3
1	Основная заработная плата	1 529 000,0
2	Материалы	6 606 064,7
3	Эксплуатация машин и механизмов, транспортные расходы	411 060,6
4	Управление качеством, административно-хозяйственные расходы	854 612,5
4.1	зарплата руководителя проекта, 2%	268 597,9
4.2	бухгалтерия, расходы офиса, 1%	134 298,9
4.3	проектные работы, 1%	134 298,9
4.4	налогооблагаемая база, 2%	268 597,9
4.5	прочие расходы, сервис, скидки	48 818,9
5	Итого прямые расходы (себестоимость):	9 400 737,8
6	Сумма всего, в том числе:	13 429 894,1
7	Коммерческие расходы	2 014 484,1
7.1	R'n'D, 5%	671 494,7
7.2	Маркетинг, 10%	1 342 989,4
8	Затраты на текущее содержание компании	671 494,7
9	Плановые накопления (прибыль, гарантии)	1 342 989,4

Скидка на строительство, % 10,0

скидка на R'n'D	5,0
скидка на маркетинг	0,0
скидка на текущее содержание компании	0,0
скидка на чистую прибыль	5,0

Скидка на строительство, руб 1 342 989,4

10	Сумма со скидкой	12 086 904,7
----	------------------	--------------

	МАТЕРИАЛ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Домокомплект ФАХВЕРК из клееного бруса	м3	33,0	98 000,0	3 234 000,0
2	Подкладочная доска	м3	1,0	28 000,0	28 000,0
3	Пилопродукция различного сечения на вспомогательный материал на леса, подмости, подпорки, упаковки или леса в аренду	м3	6,0	10 000,0	60 000,0
4	Окна и двери ПВХ с двухкамерным стеклопакетом и энергосберегающим покрытием по спецификации	м2	20,0	20 000,0	400 000,0
5	Стеклопакеты с установкой	м2	43,9	25 000,0	1 097 500,0
6	Заполнение ПИР в стенах с ОСП, и внешней обшивкой	м2	202,0	4 500,0	909 000,0
7	Двери входные с терморазрывом	шт	1,0	110 000,0	110 000,0
8	Монтажный комплект	шт	4,0	100 000,0	400 000,0

9	Крепеж накладной (гвозди, саморезы, скобы, анкерные пластины, МЗП пластины, сверла и головки под глухари, опоры бруса)	%	3,0	58 385,0	175 155,0
10	Расходник (бензин, масло, цепи, напильники, укрывной материал, антисептики, перчатки, кисти, метла, инвентарь пожарной безопасности, душ садовый, матрацы, одеяло, подушки, пистолеты)	%	3,0	64 136,6	192 409,7
	ИТОГО			6 606 064,7	

	РАБОТА, ТЕХНИКИ, ДОСТАВКИ, РАЗГРУЗКИ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Доставка домокомплекта	рейс	1	85 000,0	85 000,0
2	Мобилизация манипулятора с экипажем и стропальщиками, работа автокрана	м/смен	5	25 000,0	125 000,0
3	Доставка окон, дверей	рейс	3	10 000,0	30 000,0
4	Обеспечение проживания бригады на объекте	мес	1	30 000,0	30 000,0
5	Видеонаблюдение на объекте	мес	1	15 000,0	15 000,0
6	Организация санитарной зоны	мес	1	15 000,0	15 000,0
7	Прочие малые доставки	рейс	3	10 000,0	30 000,0
8	Организация контейнера под мусор, погрузка, вывоз	рейс	1	15 000,0	15 000,0
9	Транспортные расходы (от материала)	%	1	66 060,6	66 060,6
	ИТОГО			411 060,6	

	РАБОТЫ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Монтаж стенового комплекта	м2	206,0	3 500,00	721 000,0
2	Монтаж заполнения стен	м2	202,0	4 000,00	808 000,0
	ИТОГО			1 529 000,0	

**\*Система Управления Качеством** в строительном процессе подразумевает непрерывный цикл мероприятий связанных с различными типами ежедневных и ежемесячных расходов предприятия, которые обеспечивают контрольно-ревизорные функции, организация трудоустройства и уплату налогов, планирование обеспечения объекта. такие мероприятия несут в себе расходы 4 категорий: 1. Расходы на обслуживание работников (отчисления НДФЛ, ПФР, ФФОМС, ФСС, ИП или самозанятые); 2. Накладные расходы (выполнение контрольных и организационных функций, сопровождение проекта, снабжение); 3. Служба технического контроля (Прораб, мастер, сопровождение строительства), подготовка ПОС, ППР, линейные графики производства работ, поставок материалов, акты приема-передачи, акты скрытых работ; 4. Плановые аттестации, обучение, подготовка и переподготовка кадров, работа службы Технического Надзора

Полезная информация о строительстве:

<https://vk.com/clips/id722204741>

<https://dzen.ru/arhzavod>

<https://www.youtube.com/@arhangel-wood/short>

мы в телеграм - [https://t.me/arh\\_zavod](https://t.me/arh_zavod)

мы в Вконтакте - <https://vk.com/arhzavod>

мы в Youtube - <https://www.youtube.com/@ArhZavod/community>