

Приложение №2

Наименование работ: Стеновой комплект ФАХВЕРК с установкой окон в теплый контур

Архангельский ЛЕС
ДОМОСТРОЕНИЕ
<https://arhzavod.ru/>
8 (985) 211-73-45



СМЕТА ЗАТРАТ №2 - Стеновой Комплект

№ п/п	Статьи затрат	Всего по договору (руб.)
1	2	3
1	Основная заработная плата	1 477 000,0
2	Материалы	7 006 116,7
3	Эксплуатация машин и механизмов, транспортные расходы	415 061,2
4	Управление качеством, административно-хозяйственные расходы	889 817,8
4.1	зарплата руководителя проекта, 2%	279 662,6
4.2	бухгалтерия, расходы офиса, 1%	139 831,3
4.3	проектные работы, 1%	139 831,3
4.4	налогооблагаемая база, 2%	279 662,6
4.5	прочие расходы, сервис, скидки	50 830,0
5	Итого прямые расходы (себестоимость):	9 787 995,6
6	Сумма всего, в том числе:	13 983 130,5
7	Коммерческие расходы	2 097 469,6
7.1	R'n'D, 5%	699 156,5
7.2	Маркетинг, 10%	1 398 313,1
8	Затраты на текущее содержание компании	699 156,5
9	Плановые накопления (прибыль, гарантии)	1 398 313,1

Скидка на строительство, %	10,0
скидка на R'n'D	5,0
скидка на маркетинг	0,0
скидка на текущее содержание компании	0,0
скидка на чистую прибыль	5,0
Скидка на строительство, руб	1 398 313,1

10	Сумма со скидкой	12 584 817,5
-----------	-------------------------	---------------------

	МАТЕРИАЛ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Домокомплект ФАХВЕРК из клееного бруса	м3	40,0	98 000,0	3 920 000,0
2	Подкладочная доска	м3	1,0	28 000,0	28 000,0
3	Пилопродукция различного сечения на вспомогательный материал на леса, подмости, подпорки, упаковки или леса в аренду	м3	6,0	10 000,0	60 000,0
4	Окна и двери ПВХ с двухкамерным стеклопакетом и энергосберегающим покрытием по спецификации	м2	20,0	20 000,0	400 000,0
5	Стеклопакеты с установкой	м2	30,0	25 000,0	750 000,0
6	Заполнение ПИР в стенах с ОСП, и внешней обшивкой	м2	189,0	4 500,0	850 500,0
7	Двери входные с терморазрывом	шт	1,0	110 000,0	110 000,0
8	Монтажный комплект	шт	5,0	100 000,0	500 000,0

9	Крепеж накладной (гвозди, саморезы, скобы, анкерные пластины, МЗП пластины, сверла и головки под глухари, опоры бруса)	%	3,0	61 185,0	183 555,0
10	Расходник (бензин, масло, цепи, напильники, укрывной материал, антисептики, перчатки, кисти, метла, инвентарь пожарной безопасности, душ садовый, матрацы, одеяло, подушки, пистолеты)	%	3,0	68 020,6	204 061,7
ИТОГО			7 006 116,7		

РАБОТА, ТЕХНИКИ, ДОСТАВКИ, РАЗГРУЗКИ		ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Доставка домокомплекта	рейс	1	85 000,0	85 000,0
2	Мобилизация манипулятора с экипажем и стропальщиками, работа автокрана	м/смен	5	25 000,0	125 000,0
3	Доставка окон, дверей	рейс	3	10 000,0	30 000,0
4	Обеспечение проживания бригады на объекте	мес	1	30 000,0	30 000,0
5	Видеонаблюдение на объекте	мес	1	15 000,0	15 000,0
6	Организация санитарной зоны	мес	1	15 000,0	15 000,0
7	Прочие малые доставки	рейс	3	10 000,0	30 000,0
8	Организация контейнера под мусор, погрузка, вывоз	рейс	1	15 000,0	15 000,0
9	Транспортные расходы (от материала)	%	1	70 061,2	70 061,2
ИТОГО			415 061,2		

РАБОТЫ		ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Монтаж стенового комплекта	м2	206,0	3 500,00	721 000,0
2	Монтаж заполнения стен	м2	189,0	4 000,00	756 000,0
ИТОГО			1 477 000,0		

***Система Управления Качеством** в строительном процессе подразумевает непрерывный цикл мероприятий связанных с различными типами ежедневных и ежемесячных расходов предприятия, которые обеспечивают контрольно-ревизорные функции, организация трудоустройства и уплату налогов, планирование обеспечения объекта. такие мероприятия несут в себе расходы 4 категорий: 1. Расходы на обслуживание работников (отчисления НДФЛ, ПФР, ФФОМС, ФСС, ИП или самозаняты); 2. Накладные расходы (выполнение контрольных и организационных функций, сопровождение проекта, снабжение); 3. Служба технического контроля (Прораб, мастер, сопровождение строительства), подготовка ПОС, ППР, линейные графики производства работ, поставок материалов, акты приема-передачи, акты скрытых работ; 4. Плановые аттестации, обучение, подготовка и переподготовка кадров, работа службы Технического Надзора

Полезная информация о строительстве:

<https://vk.com/clips/id722204741>

<https://dzen.ru/arhzavod>

<https://www.youtube.com/@arhangel-wood/short>

мы в телеграм - https://t.me/arh_zavod

мы в Вконтакте - <https://vk.com/arhzavod>

мы в Youtube - <https://www.youtube.com/@ArhZavod/community>