

Приложение №2

Наименование работ: Стеновой комплект из КБ180 с установкой окон в
теплый контур

Архангельский ЛЕС
ДОМОСТРОЕНИЕ
<https://arhzavod.ru/>
8 (985) 211-73-45



СМЕТА ЗАТРАТ №2 - Стеновой Комплект

№ п/п	Статьи затрат	Всего по договору (руб.)
1	2	3
1	Основная заработная плата	225 000,0
2	Материалы	2 387 131,1
3	Эксплуатация машин и механизмов, транспортные расходы	258 871,3
4	Управление качеством, административно-хозяйственные расходы	287 100,2
4.1	зарплата руководителя проекта, 2%	87 428,9
4.2	бухгалтерия, расходы офиса, 1%	43 714,5
4.3	проектные работы, 1%	43 714,5
4.4	налогооблагаемая база, 2%	87 428,9
4.5	прочие расходы, сервис, скидки	24 813,5
5	Итого прямые расходы (себестоимость):	3 158 102,6
6	Сумма всего, в том числе:	4 857 161,9
7	Коммерческие расходы	655 716,9
7.1	R'n'D, до 10%	218 572,3
7.2	Маркетинг, 10%	437 144,6
8	Затраты на текущее содержание компании	218 572,3
9	Плановые накопления (прибыль, гарантии)	218 572,3

Скидка на строительство, %	10,0
скидка на R'n'D	5,0
скидка на маркетинг	0,0
скидка на текущее содержание компании	0,0
скидка на чистую прибыль	5,0
Скидка на строительство, руб	485 716,2

10	Сумма со скидкой	4 371 445,7
----	------------------	-------------

	МАТЕРИАЛ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Домокомплект ФАХВЕРК из клееного бруса	м3	10,0	98 000,0	980 000,0
2	Подкладочная доска	м3	0,7	28 000,0	19 600,0
3	Пилопродукция различного сечения на вспомогательный материал на леса, подмости, подпорки, упаковки	м3	3,0	10 000,0	30 000,0
4	Окна и двери ПВХ с двухкамерным стеклопакетом и энергосберегающим покрытием по спецификации	м2	10,0	20 000,0	200 000,0
5	Стеклопакеты с установкой	м2	25,0	15 000,0	375 000,0
6	Заполнение ПИР в стенах с ОСП, и внешней обшивкой	м2	63,0	8 500,0	535 500,0
7	Двери входные с терморазрывом	шт	1,0	110 000,0	110 000,0

8	Крепеж (гвозди, саморезы, скобы, анкерные пластины, МЗП пластины, сверла и головки под глухари, опоры бруса)	%	3,0	22 501,0	67 503,0
9	Расходник (бензин, масло, цепи, напильники, укрывной материал, антисептики, перчатки, кисти, метла, инвентарь пожарной безопасности, душ садовый, матрацы, одеяло, подушки, пистолеты)	%	3,0	23 176,0	69 528,1
	ИТОГО			2 387 131,1	

	РАБОТА, ТЕХНИКИ, ДОСТАВКИ, РАЗГРУЗКИ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Доставка домокомплекта	рейс	1	85 000,0	85 000,0
2	Мобилизация манипулятора с экипажем и стропальщиками, работа автокрана	м/смен	2	25 000,0	50 000,0
3	Доставка окон, дверей	рейс	1	10 000,0	10 000,0
4	Обеспечение проживания бригады на объекте	мес	1	30 000,0	30 000,0
5	Видеонаблюдение на объекте	мес	1	15 000,0	15 000,0
6	Организация санитарной зоны	мес	1	15 000,0	15 000,0
7	Прочие малые доставки	рейс	3	10 000,0	30 000,0
8	Транспортные расходы (от материала)	%	1	23 871,3	23 871,3
	ИТОГО			258 871,3	

	РАБОТЫ	ед.изм.	кол-во	руб	итого
1	Монтаж стенового комплекта	м/2	90,0	2 500,00	225 000,0
	ИТОГО			225 000,0	

***Система Управления Качеством** в строительном процессе подразумевает непрерывный цикл мероприятий связанных с различными типами ежедневных и ежемесячных расходов предприятия, которые обеспечивают контрольно-ревизорные функции, организация трудоустройства и уплату налогов, планирование обеспечения объекта. такие мероприятия несут в себе расходы 4 категорий: 1. Расходы на обслуживание работников (отчисления НДФЛ, ПФР, ФФОМС, ФСС, ИП или самозанятые); 2. Накладные расходы (выполнение контрольных и организационных функций, сопровождение проекта, снабжение); 3. Служба технического контроля (Прораб, мастер, сопровождение строительства), подготовка ПОС, ППР, линейные графики производства работ, поставок материалов, акты приема-передачи, акты скрытых работ; 4. Плановые аттестации, обучение, подготовка и переподготовка кадров, работа службы Технического Надзора

Полезная информация о строительстве:

<https://vk.com/clips/id722204741>

<https://dzen.ru/arhzavod>

<https://www.youtube.com/@arhangel-wood/short>

мы в телеграм - https://t.me/arh_zavod

мы в Вконтакте - <https://vk.com/arhzavod>

мы в Youtube - <https://www.youtube.com/@ArhZavod/community>